AÇÕES POSSESSÓRIAS – NOTIFICAÇÃO

Notificado: (...).

Endereço: (...).

Ref.: Comodato do imóvel localizado no endereço supra.

(...), serve-se da presente para notificá-la do quanto segue:

Desde (...), V. Sª. ocupa o imóvel localizado na Rua (...), a título de empréstimo gratuito.

Entretanto, não mais interessa à notificante a manutenção do empréstimo do referido imóvel.

Convém lembrar que V. Sª. se obrigou a desocupar o imóvel, nos termos da cláusula 2ª do contrato de comodato firmado em (...), no prazo de 30 dias da notificação.

Diante do exposto, fica V. Sª. notificada a desocupar o imóvel no prazo improrrogável de 30 dias sob pena de, assim não o fazendo, tomarem-se as medidas judiciais cabíveis, inclusive ação de reintegração de posse com pedido de liminar, sem prejuízo das perdas e danos, consubstanciadas, principalmente, nos aluguéis do imóvel, ora fixados em R$ (...), acorde com o disposto no art. 582, do Código Civil.

Era o que havia para notificar.

Data

Notificante